



FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MEXICO (FIDERE)
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE ENERO DE 2022
(CIFRAS EN PESOS)

CONCEPTO	2022	2021	CONCEPTO	2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	202,348,197.44	161,420,979.62	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	10,561,623.45	9,256,371.98
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,472,346.85	2,478,523.35	Documentos por Pagar a Corto Plazo	118,968,425.36	69,224,934.32
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-415,050.96	-425,956.56	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	204,405,493.33	163,473,546.41	Total de Pasivos Circulantes	129,530,048.81	78,481,306.30
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	33,774,490.93	34,005,720.31	Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,148,356.48	4,041,916.94
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	17,469,520.98	15,764,764.26	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	17,826,155.15	16,083,379.70	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	2,150,877.08	2,520,411.53
Activos Intangibles	2,346,892.01	2,140,760.81	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	31,444,925.21	30,208,178.94
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-16,498,285.68	-15,199,917.95	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-32,697,901.15	-32,929,130.53	Total de Pasivos No Circulantes	37,744,158.77	36,770,507.41
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	22,220,872.24	19,865,576.60	Total del Pasivo	167,274,207.58	115,251,813.71
Total del Activo	226,626,365.57	183,339,123.01	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	22,217,660.53	21,841,628.32
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	37,134,497.46	46,245,680.98
			Resultados de Ejercicios Anteriores	2,006,056.77	-1,090,540.06
			Revalúos	27,008,543.94	41,224,160.69
			Reservas	8,119,896.75	6,112,060.35
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	59,352,157.99	68,087,309.30
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	226,626,365.57	183,339,123.01

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

J.U.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

L.C. JULIO CÉSAR MEJÍA ALONSO

SUBGERENTE DE FINANZAS

C. P. ENNIA SAVIL VERTIZ BOLAÑOS

GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. SONIA ORDOÑEZ LEÓN

DIRECTORA GENERAL

LIC. CHRISTIAN LESLIE GARCÍA ROMERO

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2022.
Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.



FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA DE LA CIUDAD DE MEXICO (FIDERE)
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
AL 31 DE ENERO DE 2022
(CIFRAS EN PESOS)

CONCEPTO	2022	2021	VARIACIÓN	
			IMPORTE	PORCENTAJE
ACTIVO				
Activo Circulante				
Efectivo y Equivalentes	202,348,197.44	161,420,979.62	40,927,217.82	25
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,472,346.85	2,478,523.35	-6,176.50	(0)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-415,050.96	-425,956.56	10,905.60	(3)
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0
Total de Activos Circulantes	204,405,493.33	163,473,546.41	40,931,946.92	25
Activo No Circulante				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	33,774,490.93	34,005,720.31	-231,229.38	(1)
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	17,469,520.98	15,764,764.26	1,704,756.72	11
Bienes Muebles	17,826,155.15	16,083,379.70	1,742,775.45	11
Activos Intangibles	2,346,892.01	2,140,760.81	206,131.20	10
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-16,498,285.68	-15,199,917.95	-1,298,367.73	9
Activos Diferidos	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-32,697,901.15	-32,929,130.53	231,229.38	(1)
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0
Total de Activos No Circulantes	22,220,872.24	19,865,576.60	2,355,295.64	12
Total del Activo	226,626,365.57	183,339,123.01	43,287,242.56	24
PASIVO				
Pasivo Circulante				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	10,561,623.45	9,256,371.98	1,305,251.47	14
Documentos por Pagar a Corto Plazo	118,968,425.36	69,224,934.32	49,743,491.04	72
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	0	0
Total de Pasivos Circulantes	129,530,048.81	78,481,306.30	51,048,742.51	65
Pasivo No Circulante				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	4,148,356.48	4,041,916.94	106,439.54	3
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	2,150,877.08	2,520,411.53	-369,534.45	(15)
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	31,444,925.21	30,208,178.94	1,236,746.27	4
Provisiones a Largo Plazo	0	0	0	0
Total de Pasivos No Circulantes	37,744,158.77	36,770,507.41	973,651.36	3
Total del Pasivo	167,274,207.58	115,251,813.71	52,022,393.87	45
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO				
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido				
Aportaciones	22,217,660.53	21,841,628.32	376,032.21	0
Donaciones de Capital	22,217,660.53	21,841,628.32	376,032.21	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado				
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	2,006,056.77	-1,090,540.06	915,516.71	(84)
Resultados de Ejercicios Anteriores	27,008,543.94	41,224,160.69	-14,215,616.75	(34)
Revalúos	8,119,896.75	6,112,060.35	2,007,836.40	33
Reservas	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio				
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0
Total Hacienda Pública/Patrimonio	59,352,157.99	68,087,309.30	-8,735,151.31	(13)
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	226,626,365.57	183,339,123.01	43,287,242.56	24

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

J.J.D. DE CONTABILIDAD Y REGISTRO

SUBGERENTE DE FINANZAS

GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA GENERAL

L.C. JULIO CESAR MEJIA ALONSO

C.P. ENYA SAYIL VERTIZ BOLAÑOS

LIC. SONIA ORDOÑEZ LEÓN

LIC. CHRISTIAN LESLIE GARCÍA ROMERO

La información consignada en este reporte es responsabilidad de la Unidad Ejecutora de Gasto, de conformidad a los Artículos 51, 154 y 155 de la Ley de Austeridad, Transparencia en Remuneraciones, Prestaciones y Ejercicio de Recursos de la Ciudad de México, la que servirá de base para la integración de la Cuenta Pública 2022.
Las notas que acompañan al presente Estado Financiero son parte integral del mismo.